

85

195

Obrazac 20.

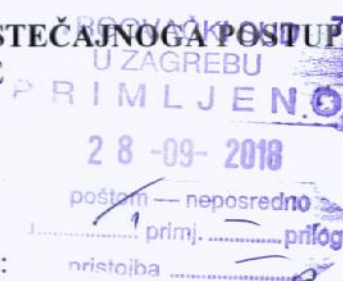
**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa: **St-2901/17**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

**Stečajna masa iza MANCIPO MAGNUS d.o.o. u stečaju, sa sjedištem u Zagrebu,
Radnička cesta 30, OIB: 98233582691**



I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 28.6.2018. DO 28.9.2018.

Dana 19.7.2018. godine, održana je skupština vjerovnika stečajnog dužnika na kojoj je donesena odluka da se nekretnine stečajnog dužnika prodaju putem javne dražbe, sukladno članku 247. Stečajnog zakona. Također je odlučeno kako će se odluka o načinu prodaje pokretnina stečajnog dužnika donijeti nakon prodaje njegovih nekretnina. Dana 23.08.2018. godine, OTP Banka d.d., Zadar, Ulica Domovinskog rata 3, OIB: 52508873833, je na račun stečajnog dužnika izvršila uplatu iznosa od 64.437,16 kn, a sve sukladno rješenju Općinskog suda u Novom Zagrebu, posl.br. Ovr-862/2015, od dana 10.4.2018. godine.

Dana 8.9.2018. godine produljen je ugovor o najmu stana koji je u vlasništvu stečajnog dužnika sa najmoprimcem Tonijem Crnjcem iz Zagreba, Lavoslava Ružičke 3, OIB: 83713132105 na tri mjeseca, do dana 8.12.2018. godine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1) Nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu:

1. Zk.č.br. 885/1, k.o. Trnje, zgrada mješovite uporabe br. 3 i 3A, Ružičke Lavoslava i dvorište, ukupne površine 1145 m², upisana u zk.ul. 10671, k.o. Trnje, povezano s pravom vlasništva, 46 ETAŽA 497/10000, četverosobni stan oznake A 3.1, na trećem katu objekta Lavoslava Ružičke 3, koji se sastoji od ulaza, dnevnog boravka sa blagovaonom i kuhinjom, triju soba, dvije kupaonice, garderobe, hodnika, WC i dviju loggie, neto korisne površine 134,51 m² i spremištem oznake 1 u podrumu objekta neto korisne površine 2,33 m², u etažnom elaboratu označeno crvenom bojom;
2. Zk.č.br. 885/1, k.o. Trnje, zgrada mješovite uporabe br. 3 i 3A, Ružičke Lavoslava i dvorište, ukupne površine 1145 m², upisana u zk.ul. 10671, k.o. Trnje, povezano s pravom vlasništva, 8 ETAŽA 27/10000, garažno parkirno mjesto oznake GPM 8, u podrumu objekta, neto korisne površine 7,34 m², u etažnom elaboratu označeno zelenom bojom;
3. Zk.č.br. 885/1, k.o. Trnje, zgrada mješovite uporabe br. 3 i 3A, Ružičke Lavoslava i dvorište, ukupne površine 1145 m², upisana u zk.ul. 10671, k.o. Trnje, povezano s pravom vlasništva, 9 ETAŽA 41/10000, garažno parkirno mjesto oznake GPM 9, u podrumu objekta, neto korisne površine 11,32 m², u etažnom elaboratu označeno crvenom bojom;

2) Novac na računu:

Na dan 19.09.2018. godine stečajni dužnik na računu ima evidentiran iznos od 72.417,40 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U daljnjem razdoblju očekuje se zakazivanje ročišta radi utvrđivanja cijene nekretnina stečajnog dužnika, te će se nakon toga poduzeti sve potrebne radnje s ciljem prodaje istih nekretnina.

Mjesto i datum

U Zagrebu, dana 28.9.2018. godine

Stečajni upravitelj

Mateo Erceg

stečajna masa iz
MANCIP MAGNUS d.o.o.
u stečaju
Zagreb